



ALUTAGUSE
VALLAVALITSUS

Päästeamet
info@paasteamet.ee

Terviseamet
info@terviseamet.ee

Eesti Geoloogiateenistus
info@egt.ee

Enefit Industry AS
info.industry@enefit.ee

Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee

08.01.2026 nr 7-6/4-1

Mäetaguse aleviku Peenemaa kinnistu ja lähiala detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks ja arvamuse avaldamiseks

Alutaguse Vallavalitsus algatas 07.08.2025 korraldusega nr 434 Mäetaguse aleviku Peenemaa kinnistu ja lähiala detailplaneeringu. Planeeringuala hõlmab Mäetaguse aleviku Peenemaa (13001:001:1407), Tervise tn 9 (49802:002:0552) ja osaliselt Tervise tänav L1 (49802:002:0549) katastriüksuseid. Planeeringuala suurus on ca 4,4 ha. Detailplaneeringu koostamisest huvitatud isik on Eksora SV OÜ.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Peenemaa maaüksuse alal elamute ehitamine. Detailplaneeringu lahendusega moodustatakse Peenemaa maaüksusest 13 krunti: krundid nr 1-10 elamute ehitamiseks, krunt nr 12 tänavamaale (sõidutee), krunt nr 14 tänavamaale (kergliiklustee) ja krunt nr 15 jääb maatulundusmaaks (metsamaaks). Planeeringualasse jäävast Tervise tn 9 maaüksusest moodustatakse kaks krunti: krunt nr 11 elamu ehitamiseks ja krunt nr 13 tänavamaale (sõidutee). Planeeringualasse jääva Tervise tänava maaüksuse (Tervise tänav L1, 49802:002:0549) piire ei muudeta.

Uueks tänavamaaks planeeritud krundid võimaldavad ühenduse loomist Pargitaguse tänava ja Tervise tänavaga ringistades seeläbi varem planeeritud ning seni tupikuna olnud tänava(maa)d.

Detailplaneering on kooskõlas valla üldplaneeringu põhimõtetega ja tingimustega.

Planeerimisseaduse § 133 lõike 1 alusel esitame Mäetaguse aleviku Saare kinnistu ja lähiala detailplaneeringu (koostaja Ruum Raamis OÜ, töö nr 025-25) kooskõlastamiseks ja arvamuse avaldamiseks.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Liina Talistu
Geoinfospetsialist
+372 33 66 924, +372 56 203 048
liina.talistu@alutagusevald.ee